****

 УКРАЇНА

НОВГОРОД-СІВЕРСЬКА МІСЬКА РАДА

 ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

 **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

 **РІШЕННЯ**

29 березня 2019 року м. Новгород-Сіверський № 54

Про приватизацію

державного житлового фонду

 Розглянувши заяви на приватизацію, що надійшли від наймачів житлових приміщень, які використовуються ними та членами їх сімей на умовах найму, після проведених розрахунків та розгляду матеріалів із зазначених питань, відповідно до Закону України "Про приватизацію державного житлового фонду", Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», Положення про орган приватизації житлового фонду, який перебуває у комунальній власності Новгород-Сіверської міської ради, керуючись ст.ст. 30,59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" виконавчий комітет ВИРІШИВ:

 1. Прохання наймача Сторожевої Лариси Федорівни щодо приватизації жилого приміщення (квартири) № 35 вул. Садовій, 1-а, в місті Новгороді-Сіверському, Чернігівської області в якому вона мешкає задовольнити і передати вказане жиле приміщення (квартиру) в приватну власність Сторожевій Ларисі Федорівні.
Склад сім'ї (члени сім'ї, які реалізують право на приватизацію) одна особа:

Сторожева Лариса Федорівна.

Розрахунок площі, що передається Сторожевій Ларисі Федорівні, затвердити (додаток №1)

Квартира складається з 2-х житлових кімнат площею 28,5 квадратних метрів.

Загальна площа квартири становить 53,2 квадратних метра.

Розмір площі, що безоплатно передається, складає 21,00 квадратний метр.

Відновна вартість квартири на момент приватизації становить 9 гривень 58 копійок.

Суму в розмірі 5 гривень 80 копійок Сторожевій Ларисі Федорівні за надлишки загальної площі сплатити на розрахунковий рахунок міської ради.

 2. Прохання наймача Сухолєт Ірини Михайлівни щодо приватизації жилого приміщення (квартири) № 16 вул. Залінійна, 7, в місті Новгороді-Сіверському, Чернігівської області в якому вона мешкає задовольнити і передати вказане жиле приміщення (квартиру) в приватну власністьСухолєт Ірині Михайлівні.

Склад сім'ї (члени сім'ї, які реалізують право на приватизацію) одна особа:

Сухолєт Ірина Михайлівна.

Розрахунок площі, що передається Сухолєт Ірині Михайлівні, затвердити (додаток 2)

Квартира складається з 1-ї житлової кімнати площею 18,2 квадратних метрів.

Загальна площа квартири становить 35,0 квадратних метрів.

Розмір площі, що передається безоплатно, складає 31,00 квадратний метр.

Відновна вартість квартири на момент приватизації складає 6 гривень 30 копійок.

Суму в розмірі 72 копійки за надлишки загальної площі Сухолєт Ірині Михайлівні сплатити на розрахунковий рахунок міської ради.

3. Прохання наймача Тимошенко Інни Петрівни щодо приватизації жилого приміщення (квартири) №19 по вул. Залінійна, 7, в місті Новгороді-Сіверському, Чернігівської області в якому вона мешкає задовольнити і передати вказане жиле приміщення (квартиру) в приватну власністьТимошенко Інні Петрівні.
Склад сім'ї (члени сім'ї, які реалізують право на приватизацію) одна особа:

Тимошенко Інна Петрівна.

Розрахунок площі, що передається Тимошенко Інні Петрівні, затвердити (додаток 3)

Квартира складається з 1-ї житлової кімнати площею 21,5 квадратних метрів.

Загальна площа квартири становить 29,9 квадратних метра.

Розмір площі, що передається безоплатно, складає 31,00 квадратний метр.

Відновна вартість квартири на момент приватизації становить 5 гривень 38 копійок.

 4. Прохання наймача Лабейкіна Віктора Григоровича щодо приватизації жилого будинку №14 по вул. Губернська в місті Новгороді-Сіверському, Чернігівської області задовольнити і передати вказане жиле приміщення (будинку) в приватну власність Лабейкіну Віктору Григоровичу.

Склад сім'ї (члени сім'ї, які реалізують право на приватизацію) одна особа:

Лабейкін Віктор Григорович.

Розрахунок площі, що передається Лабейкіну Віктору Григоровичу, затвердити (додаток4)

Будинок складається з 3-х житлових кімнати площею 29,7 квадратних метрів.

Загальна площа будинку становить 47,5 квадратних метра.

Розмір площі, що передається безоплатно, складає 21,00 квадратний метр.

Відновна вартість квартири на момент приватизації складає 9 гривень 55 копійок.

Суму в розмірі 4 гривні 77 копійок за надлишки загальної площі Лабейкіну Віктору Григоровичу сплатити на розрахунковий рахунок міської ради.

5. Прохання наймача Острик Людмили Миколаївни щодо приватизації жилого приміщення (квартири) №5 по вул. Свободи, 30 в місті Новгороді-Сіверському, Чернігівської області задовольнити і передати вказане житлове приміщення ( квартиру) в приватну власність Острик Людмилі Миколаївні.

Склад сім'ї (члени сім'ї, які реалізують право на приватизацію) одна особа:

Острик Людмила Миколаївна.

Розрахунок площі, що передається Острик Людмилі Миколаївні, затвердити (додаток 5).

Квартира складається з 1-ї житлової кімнати площею 18,7 квадратних метрів.

Загальна площа квартири становить 28,2 квадратних метра.

Розмір площі, що передається безоплатно, складає 21,00 квадратний метр.

Відновна вартість квартири на момент приватизації складає 5 гривень 08 копійок.

Суму в розмірі 1 гривню 30 копійокОстрик Людмилі Миколаївні за надлишки житлової площісплатити на розрахунковий рахунок міської ради.

 6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Могильного О.О.

Міський голова О. Бондаренко

Додаток 1

до рішення виконавчого комітету від 28 березня 2018 року № 54

Розрахунок площі житла,

що приватизується Сторожевою Ларисою Федорівною,

яка проживає в квартирі №35 по вул. Садовій, 1-а, в м. Новгороді-Сіверському Чернігівської області.

Склад сім'ї (члени сім'ї, які реалізують право на приватизацію) одна особа:

Сторожева Лариса Федорівна.

Квартира складається з 2-х житлових кімнат площею 28,5 квадратних метрів.

Загальна площа квартири становить 53,2 квадратних метра.

Розмір площі, що безоплатно передається ( відповідно до п.5 Положення про порядок передачі квартир(будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян норма передачі 21 кв.м. на кожну особу та 10 квадратних метрів на сім'ю):

= 21 квадратний метр

Відновна вартість квартири на момент приватизації: кількість квадратних метрів квартири (53,2)\* вартість одного квадратного метра (0,18 грн)= 9 гривень 58 копійок.

Суму житлових чеків за надмірну площу становить: 53,2 кв.м. (загальна площа квартири, що приватизується)- 21,00 кв.м.( розмір площі, що безоплатно передається) \* 0,18 (вартість одного квадратного метра) = 5 гривень 80 копійок.

Прим. Відновна вартість одного квадратного метра жилої площі визначається відповідно до ст. 4 ЗУ "Про приватизацію державного житлового фонду" з врахуванням постанови КМУ "Про індексацію номінальної вартості житлових чеків")

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Л. Ткаченко

Додаток 2

до рішення виконавчого комітету від 28 березня 2019 року № 54

Розрахунок площі житла,

що приватизується Сухолєт Іриною Михайлівною,

яка проживає в квартирі № 16 по вул. Залінійній, 7, в м. Новгороді-Сіверському Чернігівської області.

Склад сім'ї (члени сім'ї, які реалізують право на приватизацію) одна особа:

Сухолєт Ірина Михайлівна.

Квартира складається з 1-ї житлової кімнати площею 18,2 квадратних метрів.

Загальна площа частини становить 35,0 квадратних метра.

Розмір площі, що безоплатно передається ( відповідно до п.5 Положення про порядок передачі квартир(будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян норма передачі 21 кв.м. на кожну особу та 10 квадратних метрів на сім'ю):

(21+10)= 31,00 квадратних метрів

Відновна вартість квартири на момент приватизації : кількість квадратних метрів квартири (35,0)\* вартість одного квадратного метра (0,18 грн)= 6 гривень 30 копійок.

Суму житлових чеків за надмірну площу становить: 35,0 кв.м. (загальна площа квартири, що приватизується)- 31,00 кв.м.( розмір площі, що безоплатно передається) \* 0,18 (вартість одного квадратного метра) = 72 копійки.

Прим. Відновна вартість одного квадратного метра жилої площі визначається відповідно до ст. 4 ЗУ "Про приватизацію державного житлового фонду" з врахуванням постанови КМУ "Про індексацію номінальної вартості житлових чеків")

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Л. Ткаченко

 Додаток 3

до рішення виконавчого комітету від 28 березня 2019 року № 54

Розрахунок площі житла,

що приватизується Тимошенко Інною Петрівною,

яка проживає в квартирі №19 по вул. Залінійна, 7, в м. Новгороді-Сіверському Чернігівської області.

Склад сім'ї (члени сім'ї, які реалізують право на приватизацію) одна особа:

Кривенок Віктор Михайлович.

Квартира складається з 1-ї житлової кімнати площею 21,5 квадратних метрів.

Загальна площа квартири становить 29,9 квадратних метра.

Розмір площі, що безоплатно передається ( відповідно до п.5 Положення про порядок передачі квартир(будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян норма передачі 21 кв.м. на кожну особу та 10 квадратних метрів на сім'ю):

(21+10)= 31,00 квадратних метрів.

Відновна вартість квартири на момент приватизації : кількість квадратних метрів квартири (29,9)\* вартість одного квадратного метра (0,18 грн)= 5 гривень 38 копійок.

Прим. Відновна вартість одного квадратного метра жилої площі визначається відповідно до ст. 4 ЗУ "Про приватизацію державного житлового фонду" з врахуванням постанови КМУ "Про індексацію номінальної вартості житлових чеків")

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Л. Ткаченко

 Додаток 4

до рішення виконавчого комітету від 28 березня 2019 року № 54

Розрахунок площі житла,

що приватизується Лабейкіним Віктором Григоровичем,

який проживає в будинку №14 по вул. Губернській, в м. Новгороді-Сіверському Чернігівської області.

Склад сім'ї (члени сім'ї, які реалізують право на приватизацію) одна особа:

Лабейкін Віктор Григорович.

Будинок складається з 3-х житлових кімнат площею 29,7 квадратних метрів.

Загальна площа будинку становить 47,5 квадратних метра.

Розмір площі, що безоплатно передається ( відповідно до п.5 Положення про порядок передачі квартир(будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян норма передачі 21 кв.м. на кожну особу та 10 квадратних метрів на сім'ю):

= 21,00 квадратний метр.

Відновна вартість будинку на момент приватизації: кількість квадратних метрів будинку (47,5)\* вартість одного квадратного метра (0,18 грн)= 8 гривень 55 копійок.

Сума житлових чеків за надмірну площу становить: 47,5 кв.м. (загальна площа квартири, що приватизується)- 21,00 кв.м.( розмір площі, що безоплатно передається) \* 0,18 (вартість одного квадратного метра) = 4 гривні 77 копійок.

Прим. Відновна вартість одного квадратного метра жилої площі визначається відповідно до ст. 4 ЗУ "Про приватизацію державного житлового фонду" з врахуванням постанови КМУ "Про індексацію номінальної вартості житлових чеків")

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Л. Ткаченко

 Додаток 5

до рішення виконавчого комітету від 28 березня 2019 року №54

Розрахунок площі житла,

що приватизується Острик Людмилою Миколаївною,

який проживає в квартирі №5 по вул. Свободи, 30, в м. Новгороді-Сіверському Чернігівської області.

Склад сім'ї (члени сім'ї, які реалізують право на приватизацію) одна особа:

Острик Людмила Миколаївна.

Квартира складається з 1-ї житлової кімнати площею 18,7 квадратних метрів.

Загальна площа квартири становить 28,2 квадратних метра.

Розмір площі, що безоплатно передається ( відповідно до п.5 Положення про порядок передачі квартир(будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян норма передачі 21 кв.м. на кожну особу та 10 квадратних метрів на сім'ю):

= 21 квадратних метрів.

Відновна вартість квартири на момент приватизації : кількість квадратних метрів квартири (28,2)\* вартість одного квадратного метра (0,18 грн)= 5 гривень 08 копійок.

Сума житлових чеків за надмірну площу становить: 28,2 кв.м. (загальна площа квартири, що приватизується)- 21 кв.м.( розмір площі, що безоплатно передається) \* 0,18 (вартість одного квадратного метра) = 1 гривня 30 копійок.

Прим. Відновна вартість одного квадратного метра жилої площі визначається відповідно до ст. 4 ЗУ "Про приватизацію державного житлового фонду" з врахуванням постанови КМУ "Про індексацію номінальної вартості житлових чеків")

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Л. Ткаченко